


Baboškina (Aleksey) Marija
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Dobra Voda, 124/22, Bar, Crna Gora
(adresa)

067 44 99 88
(broj telefona)

| | | | |
|--|--|---------|--------------------------------|
|  | | Grna c | 02 207 119 15-36/13-UP1-110 |
| | | Priljez | |
| | | broj | jednost |

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Opština BAR - GLAVNI GRADSKI ARHITEKTA

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

(član 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za davanje saglasnosti na:

1. idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima;
2. spoljni izgled privremenog objekta.
(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

KP br. 2875/7 , KO Polje , opština BAR
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP br. 2875/7 , DUP „Polje Zaljevo“
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

PRONINA TATJANA

PRILOG:

- Idejno rješenje

(mjesto i datum)

Marija Boboškina

(podnosilac zahtjeva)



77 AV 9607090
PUNOMOĆJE

Grad Moskva, dvadeset šestoga decembra dvije hiljade osamnaeste godine.

Ja, gr. **PRONINA TATJANA VLADIMIROVNA**, rođena 18. maja 1971. godine, mjesto rođenja: grad Moskva, državljanstvo Ruske Federacije, pol ženski, lična karta 45 16 608737, izdata Odjeljenjem UFMS Rusije za g. Moskvu i rejon Bratejevo, dana 31. maja 2016. godine, šifra odsjeka 770-031, nastanjen na adresi: g. Moskva, ul. Bratejevskaja, zgrada 23, lamela 1, stan 233, (pasoš državljanina Ruske Federacije 71 8779958, izdat FMS 70001, dana 19. aprila 2012. godine, sa rokom važenja do 19. aprila 2022. godine, ovim punomoćjem ovlašćujem

gr. **BABOŠKINU MARIJU ALEKSEJEVNU**, rođenu 02. aprila 1981. godine, mjesto rođenja: Nižnji Novgorod, pol ženski, pasoš državljanina Ruske Federacije 53 0314172, izdat MIP Rusije 38102, dana 11. januara 2013. godine, sa rokom važenja do 11. januara 2023. godine, nastanjenu na adresi: Crna Gora, grad Bar, naselje Dobra Voda, ulica 124, zgrada 22,

U skladu sa mojim nalogom djeluje u svojstvu kupca i da u moje ime i za moj račun izvrši sledeće radnje:

Zaključiti i potpisati u moje ime ugovor o kupoprodaji, predugovor o kupoprodaji, aneks ugovora o kupoprodaji, u slučaju potrebe sporazum ili ugovor o raskidu kupoprodaje, da izvrši sastavljanje i potpisivanje navedenih dokumenata kod notara, da izvrši isplatu po ugovoru, preda potrebne zahtjeve za dobijanje Urbanističko tehničkih uslova, zaključiti ugovor o gradnji i dovođenju komunikacija do parcele. Da se bavi projektovanjem i registracijom novoizgrađenog objekta na kupljenoj parceli u gradu Baru.

Preduzima po svom nahođenju druge pravne radnje, fizičke radnje i procedure radi uspješnog završetka kupovine zemljišta, dobijanja građevinske dozvole, izgradnje i registracije novog objekta u katastru grada Bara, da se potpisuje umjesto mene i izvršava sve ostale radnje radi izvršenja ovog naloga.

Punomoćje je izdato sa rokom od tri godine, bez prava prenosa ovlašćenja iz ovog punomoćja drugim licima.

Smisao i značenje punomoćja, njegove pravne posledice, a takođe sadržaj članova 185-189 Građanskog kodeksa Ruske Federacije su mi razjašnjeni i odgovaraju mojim namjerama.

Sadržaj ovog punomoćja sam pročitala lično i on mi je pročitao naglas.

Ja, kao učesnik posla, razumijem razjašnjenja notara o pravnim posledicama zaključenog posla. Uslovi posla odgovaraju mojim stvarnim namjerama.

Informacija utvrđena notarom sa mojih riječi unesena je u tekst posla vjerodostojno.

Vlastodavac

Pronina

Tatjana

Vladimirovna (potpis)

**Ruska Federacija
Grad Moskva**

Dvadeset šestoga decembra dvije hiljade osamnaeste godine.

Ovo punomoćje sam ovjerila ja, Kutaševskaja Olga Ivanovna, vršilac dužnosti notara grada Moskve Fedoriškine Natalije Borisovne.

Sadržaj punomoćja odgovara slobodnoj volji lica koje je izdalo punomoćje.

Punomoćje je potpisano u mom prisustvu.

Identitet potpisnika dokumenta je utvrđen, njegova radna sposobnost provjerena.

Zavedeno u registru pod brojem № 24/128-n/77-2018-12-1398

Naplaćeno državne takse (po tarifi): 500 rub. 00 kop.

Plaćeno za pružanje usluga pravnog i tehničkog karaktera: 1200 rub. 00 kop.

Notar

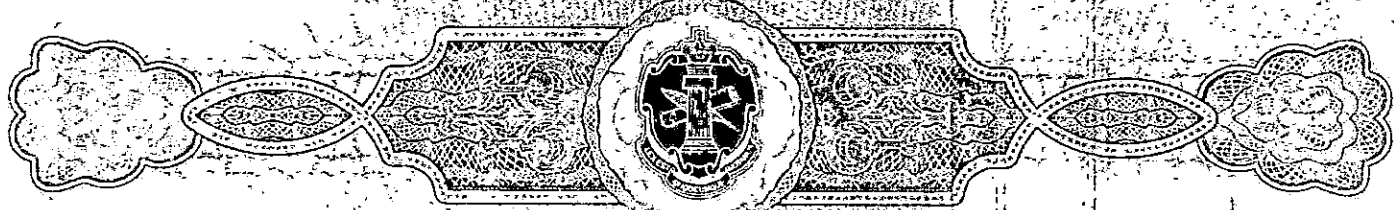
Okrugli pečat

(potpis)

O. I. Kutaševskaja

TUMAČ
VOJO VOJOVIĆ
za ruski jezik, postavljen u Crnoj Gori, Rješenjem ministra pravde
broj: 03-745-1590/17 od 25. septembra 2017. godine, na vrijeme od
pet godina, potvrđuje da je ovaj prevod vjeran originalu.
Troškovi prevoda iznose _____ €.
U Baru, dana _____
Pečat _____ Potpis _____
ПРИСЯЖНЫЙ ПЕРЕВОДЧИК
ВОЁ БОЁВИЧ
с/на русский язык, назначенный в Черногории, в соответствии с Решением
министра юстиции № 03-745-1590/17 от 25 сентября 2017 года, сроком на
пять лет, подтверждает, что данный перевод соответствует оригиналу.
Стоимость перевода составляет _____ €.
Бар, дата 03.04.2019.
Подпись _____





77 А В 9607090
ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать шестого декабря две тысячи восемнадцатого года.

Я, гр. Пронина Татьяна Владимировна, 18 мая 1971 года рождения, место рождения: город Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 45 16 608737, выданный Отделением УФМС России по г.р. Москве по району Братеево 31 мая 2016 года, код подразделения: 770-031, зарегистрированная по адресу: г.р. Москва, ул. Братеевская, дом 23, корпус 1, квартира 233; (загранпаспорт гражданина Российской Федерации 71 8779958, выдан ФМС 77001 19 апреля 2012 года, дата окончания срока действия 19 апреля 2022 года) настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. Бабошкину Марию Алексеевну, 02 апреля 1981 года рождения, место рождения: город Нижний Новгород, пол: женский, загранпаспорт гражданина Российской Федерации 53 0314172, документ выдан: МИД России 38102 11 января 2013 года, дата окончания срока действия 11 января 2023 года, проживающую по адресу: Черногория, город Бар, поселок Добра Вода, улица 124, дом 22;

В соответствии с моим поручением, действовать в качестве покупателя и от моего лица и за мой счет совершить следующие действия:

ЗаклЮчить и подписать от моего имени договор купли-продажи, предварительный договор купли-продажи, дополнения к договору купли-продажи, в случае необходимости соглашения или договор о расторжении купли-продажи, произвести оформление и подписание указанных документов у нотариуса, совершать оплату по договору, подавать необходимые заявления на получение Урбанистическо-технических условий, заключать договора по строительству и подведению коммуникаций к участку. Заниматься проектированием и регистрацией нового строения на приобретаемом участке в городе Бар.

Предпринимать по своему усмотрению другие юридические, физические дела и процедуры для успешного завершения покупки земли, получения разрешения на строительство, строительство и регистрацию нового объекта недвижимости в кадастре города Бар, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана сроком на три года, без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющего обязанности нотариуса города Москвы о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Доверитель Пронина Татьяна Владимировна *Т.Пр.*

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать шестого декабря две тысячи восемнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Куташевской Ольгой Ивановной, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Федорышкиной Натальей Борисовной.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность подписавшего доверенность установлена, его дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 24/128-п/77-2018-12-1398.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 500 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1200 руб. 00 коп.



О.И. Куташевская

О.И. Куташевская